

Частное образовательное учреждение высшего образования
«Курский институт менеджмента, экономики и бизнеса»

УТВЕРЖДАЮ:

Первый проректор - проректор по учебной
работе и дистанционному обучению



В.В. Закурдаева

«01» сентября 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.02.01 «Современные технологии государственного и муниципального
управления в сфере ЖКХ»
(ОФО, ЗФО)

Направление подготовки

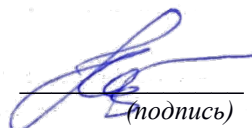
38.04.04 Государственное и муниципальное управление
профиль "Управление в социальной сфере"

Курск 2019

Рабочая программа дисциплины составлена в соответствии с ФГОС ВО по 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.11.2014 N 1518.

Разработчики:

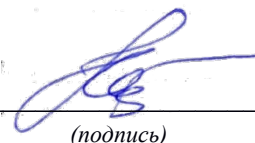
профессор МЭБИК Еськова Н.А.
(занимаемая должность) (ФИО)



(подпись)

Рабочая программа дисциплины одобрена на заседании кафедры управления и связей с общественностью
Протокол № 1 от «01» сентября 2019 г.

Заведующий кафедрой к.г.н., доцент Еськова Н.А.
(ученая степень, звание, Ф.И.О.)



(подпись)

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины формирование у магистров общекультурных и профессиональных компетенций, знаний и умений в области управления в сфере ЖКХ.

Задачи:

- создать и структурировать систему представлений о политике государства в сфере ЖКХ;
- ознакомиться с основными подходами к жилищной политике;
- знать законодательные основы культурной политики современной России;
- изучить российскую структуру учреждений ЖКХ;
- научиться анализировать нормативные акты, в которых отражается культурная политика государства.

2. Место дисциплины в структуре программы

Дисциплина Б1.В.ДВ.02.01 «Современные технологии государственного и муниципального управления в сфере ЖКХ» входит в блок Б1 «Вариативная часть» учебного плана.

Перед дисциплиной Современные технологии государственного и муниципального управления в сфере ЖКХ изучаются следующие дисциплины:

- Экономика общественного сектора
- Теория и механизмы современного государственного управления
- Информационно-аналитические технологии государственного и муниципального управления
- Правовое обеспечение государственного и муниципального управления
- Основы социального государства
- Муниципальное управление и местное самоуправление

После прохождения дисциплины Современные технологии государственного и муниципального управления в сфере ЖКХ изучаются следующие дисциплины:

- Управление в социальной сфере
- Региональное управление
- Региональное законодательство

3. Требования к планируемым результатам освоения дисциплины:

3.1 Обучающийся должен:

Знать:

- сущность государственной политики в сфере ЖКХ;
- цели, задачи, функции сферы ЖКХ;
- нормативно-правовые документы, определяющие функционирование сферы ЖКХ в РФ;
- цели государства в осуществлении политики в сфере ЖКХ;
- структуру органов управления в сфере ЖКХ.

Уметь:

- Принимать решения в сфере ЖКХ в соответствии с конкретными ситуациями;
- Планировать управленческую деятельность в различных ситуациях;
- Анализировать и классифицировать документы для осуществления культурной политики;

Владеть:

- Определять текущие тенденции в отечественной и мировой жилищно-коммунальной политике, формулировать их сущность;
- Сравнить различные теоретические позиции при решении организационно-управленческих задач.

3.2 В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить:

обобщенную трудовую функцию: деятельность по планированию и прогнозированию в рамках политики в сфере ЖКХ.

трудовые функции: подготовка методических и справочных материалов по вопросам управления в сфере ЖКХ.

трудовые действия: анализ социально-экономических процессов, прогнозирование социальных процессов, статистический и социологический анализ социальных процессов, разработка проектов социальных программ в сфере ЖКХ.

3.3. Компетенции и индикаторы (показатели) их достижения

ОК - Общекультурные компетенции

Код	Наименование компетенции	наименование показателя достижения компетенции
ОК-2	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	владеть навыками анализа значимости социальной и этической ответственности за принятые решения, подходами к оценке действий в нестандартных ситуациях
ОК-3	готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала	владеет основными приёмами планирования и реализации необходимых видов деятельности, самооценки профессиональной деятельности; подходами к совершенствованию творческого потенциала

ОПК - Общепрофессиональные компетенции

Код	Наименование компетенции	наименование показателя достижения компетенции
ОПК-1	способностью к анализу, планированию и организации профессиональной деятельности	Владеет навыками планирования и анализа реализации программ развития в сфере ЖКХ

ПК - Профессиональные компетенции

Код	Наименование компетенции	наименование показателя достижения компетенции
-----	--------------------------	--

ПК-5	владением современными методами диагностики, анализа и решения социально-экономических проблем, а также методами принятия решений и их реализации на практике	владеет навыками применения экономических методов управления бизнесом, количественного и качественного анализа деятельности субъекта инновационного предпринимательства
ПК-7	способностью разрабатывать системы стратегического, текущего и оперативного контроля	владеет навыками анализировать основные системы стратегического, текущего и оперативного контроля, а также разрабатывать системы стратегического, текущего и оперативного контроля в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления
ПК-9	владением навыками использования инструментов экономической политики	владение навыками оценки экономических, социальных, политических условий и последствий реализации государственных инновационных программ развития предпринимательства
ПК-12	способностью использовать информационные технологии для решения различных исследовательских и административных задач	способен разрабатывать обоснованные варианты решений в области управления государственными и муниципальными финансами с использованием различных критериев в сфере социально-экономической эффективности
ПК-14	способностью систематизировать и обобщать информацию, готовить предложения по совершенствованию системы государственного и муниципального управления	Умеет использовать нормативные правовые акты для анализа социально-экономических факторов управления, осуществления государственного и муниципального администрирования в сфере ЖКХ

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Форма обучения Очная

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр(ы)
		3
Контактная работа (всего)	33.6	33.6
В том числе:		
Лекционные занятия	8	8
Практические занятия	24	24
Контактная работа на аттестации	1.6	1.6
Самостоятельная работа	112	112
Часы на контроль	34.4	34.4
ИТОГО:	180	180
з.е.	5	5

Форма обучения Заочная

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр(ы)
		4
Контактная работа (всего)	17.6	17.6
В том числе:		
Лекционные занятия	4	4
Практические занятия	12	12
Контактная работа на аттестации	1.6	1.6
Самостоятельная работа	155	155
Часы на контроль	7.4	7.4
ИТОГО:	180	180
з.е.	5	5

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Разделы/темы дисциплины и виды занятий

Форма обучения Очная

№ п/п	Наименование разделов/тем дисциплины	Лекции	Прак. занятия	СРС	Кагт	Контроль
1	Жилищно-коммунальное хозяйство как объект государственного управления: сущность, состояние и проблемы	1	4	18		
2	Нормативно-правовая база, институциональная и экономическая основы деятельности субъектов ЖКХ в РФ	1	4	18		
3	Ключевые направления реформы ЖКХ: аналитика и перспективы	1	4	19		
4	Зарубежные модели управления сферой ЖКХ и возможности их применения в России	2	4	19		
5	Перспективы политики в сфере ЖКХ в	2	4	19		

	России					
6	Стратегическое управление организациями в жилищной сфере	1	4	19		
	ИТОГО:	8	24	112	1.6	34.4

Форма обучения Заочная

№ п/п	Наименование разделов/тем дисциплины	Лекции	Прак. занятия	СРС	Катт	Контроль
1	Жилищно-коммунальное хозяйство как объект государственного управления: сущность, состояние и проблемы	1	2	26		
2	Нормативно-правовая база, институциональная и экономическая основы деятельности субъектов ЖКХ в РФ	1	2	26		
3	Ключевые направления реформы ЖКХ: аналитика и перспективы	1	2	26		
4	Зарубежные модели управления сферой ЖКХ и возможности их применения в России	1	2	26		
5	Перспективы политики в сфере ЖКХ в России		2	26		
6	Стратегическое управление организациями в жилищной сфере		2	27		
	ИТОГО:	4	12	155	1.6	7.4

5.2. Содержание разделов/тем дисциплины

№ п/п	Наименование раздела/темы дисциплины	Содержание раздела/темы
1	Жилищно-коммунальное хозяйство как объект государственного управления: сущность, состояние и проблемы	Жилищное и коммунальное хозяйство как объект управления. Специфика системы управления жилищно-коммунальными комплексами. Состав и особенности жилищно-коммунальными комплексами. Экономические особенности услуг предприятий жилищного хозяйства. Экономические особенности услуг предприятий коммунального хозяйства. Общая характеристика жилищного фонда. Сущность состав и структура жилищных услуг.

2	Нормативно-правовая база, институциональная и экономическая основы деятельности субъектов ЖКХ в РФ	Органы власти в сфере ЖКХ. Нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. Фонды в ЖКХ. Бюджетные расходы на отрасль.
3	Ключевые направления реформы ЖКХ: аналитика и перспективы	Исторический аспект реформы ЖКХ. Концепция реформы ЖКХ и ее роль в развитии данной сферы. Приватизация жилья в России. Основные этапы реформы ЖКХ. Вопросы социальной политики государства при реализации реформы ЖКХ. Федеральные стандарты. Результаты реформы на современном этапе. Управление многоквартирными домами: понятие, способы управления, выбор способа управления, объект управления. Договор управления многоквартирными домами. Ведение объектного учета затрат на содержание многоквартирных домов. Оплата за жилье: понятие, структура. Капитальный ремонт жилищного фонда и порядок его оплаты. Обязанности собственников многоквартирного дома и управляющих организаций.
4	Зарубежные модели управления сферой ЖКХ и возможности их применения в России	Проблема выбора основных направлений жилищной политики за рубежом. Общая характеристика и классификация основных направлений жилищной политики за рубежом. Общая характеристика государственных и муниципальных функций при реализации жилищной политики за рубежом.
5	Перспективы политики в сфере ЖКХ в России	Перспективы в сфере управления МКД. Перспективы в сфере капремонта. Перспективы в сфере ликвидации ветхого и аварийного жилья. Перспективы в сфере теплоснабжения. Перспективы в сфере горячего водоснабжения. Перспективы в сфере холодного водоснабжения. Перспективы в сфере теплоснабжения. Перспективы в сфере обращения с ТБО. Перспективы в сфере модернизации объектов ЖКХ и др.
6	Стратегическое управление организациями в жилищной сфере	Понятие и роль стратегического управления. Формирование стратегических альтернатив и выбор стратегии жилищной организации.

6. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе освоения дисциплины

Наименование раздела/темы дисциплины	Формируемые компетенции							
	ОК-2	ОК-3	ОПК-1	ПК-5			ПК-12	ПК-14
Жилищно-коммунальное хозяйство как объект государственного управления: сущность, состояние и проблемы	ОК-2	ОК-3	ОПК-1	ПК-5			ПК-12	ПК-14
Нормативно-правовая база, институциональная и экономическая основы деятельности субъектов ЖКХ в РФ		ОК-3		ПК-5			ПК-12	ПК-14
Ключевые направления реформы ЖКХ: аналитика и перспективы	ОК-2	ОК-3	ОПК-1		ПК-7	ПК-9	ПК-12	ПК-14
Зарубежные модели управления сферой ЖКХ и возможности их применения в России	ОК-2	ОК-3		ПК-5	ПК-7		ПК-12	
Перспективы политики в сфере ЖКХ в России	ОК-2				ПК-7		ПК-12	
Стратегическое управление организациями в жилищной сфере	ОК-2	ОК-3	ОПК-1			ПК-9	ПК-12	

7. Методические рекомендации преподавателям по дисциплине

Учебным планом по дисциплине предусмотрены лекционные и практические занятия.

В течение курса на лекционных занятиях изучается теоретический материал.

Практические занятия представлены в форме семинарских занятий (закрепление пройденного материала в виде групповых дискуссий) и практикумов (разбор практических ситуаций, работа в малых группах).

При изучении дисциплины предусмотрено применение информационных технологий: использование комплекса презентаций по курсу.

В качестве самостоятельной работы предполагается написание эссе и докладов.

8. Методические рекомендации для преподавателей для проведения текущего контроля успеваемости/промежуточной аттестации по дисциплине

Контроль успеваемости осуществляется в соответствии с рейтинговой системой оценки знаний.

Для аттестации обучающихся на соответствие их персональных достижений поэтапным требованиям соответствующей ООП (текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация) разработаны фонды оценочных средств, включающие типовые задания, тесты и методы контроля, позволяющие оценить знания, умения и уровень приобретенных компетенций.

Контроль знаний студентов осуществляется в ходе текущих и промежуточной аттестаций.

Текущая аттестация – регулярная проверка уровня знаний обучающихся и степени усвоения учебного материала соответствующей дисциплины в течение семестра по мере ее изучения (результаты самостоятельных работ, выступлений на практических занятиях, участие в деловых играх и разборе кейсовых ситуаций, тестирования по пройденным темам и т.п.);

Промежуточная аттестация – экзамен

Обязательным условием для получения оценки является посещение не менее 80% занятий, проявление активности в аудитории, положительные результаты текущей и промежуточной аттестации, полное и глубокое владение теоретическим материалом; сформированные практические умения, предусмотренные программой; выполнение индивидуальных домашних заданий.

Вопросы к экзамену:

1. Жилищное и коммунальное хозяйство как объект управления.
2. Специфика системы управления жилищно-коммунальными комплексами. Состав и особенности жилищно-коммунальными комплексами.
3. Экономические особенности услуг предприятий жилищного хозяйства. Экономические особенности услуг предприятий коммунального хозяйства.
4. Общая характеристика жилищного фонда.
5. Сущность состав и структура жилищных услуг.
6. Органы власти в сфере ЖКХ.
7. Нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ.
8. Фонды в ЖКХ.
9. Бюджетные расходы на отрасль.
10. Концепция реформы ЖКХ и ее роль в развитии данной сферы.
11. Приватизация жилья в России.
12. Вопросы социальной политики государства при реализации реформы ЖКХ.
13. Управление многоквартирными домами: понятие, способы управления, выбор способа управления, объект управления.
14. Договор управления многоквартирными домами. Ведение объектного учета затрат на содержание многоквартирных домов.
15. Оплата за жилье: понятие, структура.
16. Капитальный ремонт жилищного фонда и порядок его оплаты.
17. Обязанности собственников многоквартирного дома и управляющих организаций.
18. Проблема выбора основных направлений жилищной политики за рубежом.
19. Общая характеристика и классификация основных направлений жилищной политики за рубежом.
20. Общая характеристика государственных и муниципальных функций при реализации жилищной политики за рубежом.
21. Перспективы в сфере управления МКД.
22. Перспективы с сфере капремонта.
23. Перспективы в сфере ликвидации ветхого и аварийного жилья.
24. Перспективы в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

25. Перспективы в сфере холодного водоснабжения.
26. Перспективы в сфере теплоснабжения.
27. Перспективы в сфере обращения с ТБО.
28. Перспективы в сфере модернизации объектов ЖКХ.
29. Понятие и роль стратегического управления.
30. Формирование стратегических альтернатив и выбор стратегии жилищной организации.

9. Методические рекомендации обучающимся по освоению дисциплины, в том числе для самостоятельной работы обучающихся

Для достижения поставленных целей преподавания дисциплины реализуются следующие средства, способы и организационные мероприятия:

- изучение теоретического материала дисциплины с использованием компьютерных технологий.

Предполагается использование магистром пакета следующих компьютерных программ: Microsoft Word, Excel;

- самостоятельное изучение теоретического материала дисциплины с использованием Internet-ресурсов, информационных баз, методических разработок, специальной учебной, научной, справочной и нормативно-правовой литературы;

- закрепление теоретического материала при проведении семинарских занятий и самостоятельных работ путем выполнения проблемно-ориентированных, командных, поисковых и творческих заданий.

Вместе с этим, при освоении дисциплины используются определенные сочетания видов учебной работы с методами и формами активизации познавательной деятельности магистров для достижения запланированных результатов обучения и формирования компетенций. Для этого применяются как традиционные методы и формы обучения, так и инновационные, активные и интерактивные технологии: лекции, кейс-задачи, групповые дискуссии, самостоятельная работа студентов

В качестве рекомендаций при работе с литературой следует обратить внимание на электронные ресурсы библиотеки университета: электронный каталог, электронные базы данных, содержащий значительный перечень источников по проблематике курса.

10. Перечень информационных технологий

При осуществлении образовательного процесса студентами и профессорско-преподавательским составом используются следующее:	
Оборудование:	Проектор; Интерактивная доска; Ноутбук; Экран на треноге; ПК; Колонки.
Программное обеспечение и информационно справочные системы:	ЭБС Znanium; Консультант плюс; WindowsXPProfessionalSP3; Windows 7; Microsoft Office 2007;

	Microsoft Office 2010; Антивирус DoctorWeb; Gimp 2; CorelDrawGraphicsSuiteX4; 1С Предприятие 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях
--	--

11. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература

1. Егоров Е. В. Экономика и управление социальной сферой / Жильцов Е.Н., Егоров Е.В. - М.: Дашков и К, 2018. - 496 с.: ISBN 978-5-394-02423-8 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/513772>
2. Ускова Тамара Витальевна Кожевников, С.А. Жилищно-коммунальное хозяйство региона: состояние, проблемы, перспективы [Электронный ресурс] : монография / С.А. Кожевников ; под. науч. рук. Т.В. Ускова. - Вологда : ИСЭРТ РАН, 2015. - 140 с. - ISBN 978-5-93299-289-0. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1019503>
3. Ряховская Антонина Николаевна Проблемы антикризисного управления жилищно-коммунальным хозяйством в муниципальных образованиях: монография
Монография / Ряховская А.Н. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 164 с.: 60x90 1/16. - (Научная мысль) ISBN - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/519790>

б) дополнительная литература

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 года) // СПС «Консультант Плюс».
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 года № 51-ФЗ // СПС «Консультант Плюс».
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ // СПС «Консультант Плюс».
4. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ // СПС «Консультант Плюс».
5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // СПС «Консультант Плюс».
6. Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации». // СПС «Консультант Плюс».
7. Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» // СПС «Консультант Плюс».
8. Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" // СПС «Консультант Плюс».
9. Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" // СПС «Консультант Плюс».
10. Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" // СПС «Консультант Плюс».
11. Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" // СПС «Консультант Плюс».

12. Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения". //СПС «Консультант Плюс».
13. Федеральный закон от 06.10.1999 N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации". //СПС «Консультант Плюс».
14. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". //СПС «Консультант Плюс».
15. Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" от 14.11.2002 N 161-ФЗ //СПС «Консультант Плюс».
16. Указ Президента РФ от 01.11.2013 N 819 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации". //СПС «Консультант Плюс».
17. Указ Президента РФ от 28.04.2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» //СПС «Консультант Плюс».
18. Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" //СПС «Консультант Плюс».
19. Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1038 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" (вместе с "Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации"). //СПС «Консультант Плюс».
20. Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") //СПС «Консультант Плюс».
21. Постановление Правительства РФ от 21 января 2006 г. N 25 "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" //СПС «Консультант Плюс».
22. Постановление Правительства РФ от 25 августа 2015 г. № 889 "Об утверждении федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы".
23. Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 N 323 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" //СПС «Консультант Плюс».
24. Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. N 1662-р. //СПС «Консультант Плюс».
25. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) //СПС «Консультант Плюс».
26. Кириллова А. Н. Развитие финансирования в жилищно-коммунальном хозяйстве: Монография / А.Н. Ряховская, А.К. Шрейбер, А.Н. Кириллова и др.; Под ред. проф. А.Н.Ряховской - М.: Магистр: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 256 с.: 60x90 1/16. (п) ISBN

978-5-9776-0271-6 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/406582>

27. Тимахова Надежда Степановна Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве: Учебное пособие / В.А. Комков, Н.С. Тимахова. - 2-е изд. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 204 с.: 60x90 1/16 + (Доп. мат. znanium.com). - (СПО). (п) ISBN 978-5-16-006849-7 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/411335>
28. Тимахова Надежда Степановна Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве : учеб.пособие / В.А. Комков, Н.С. Тимахова. — 2-е изд. — М. : ИНФРА-М, 2018. — 204 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znanium.com>]. — (Среднее профессиональное образование). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/94535>
29. Ускова Тамара Витальевна Кожевников, С.А. Государственно-частное партнерство в жилищно-коммунальном хозяйстве региона: проблемы и перспективы развития [Электронный ресурс] : монография / С.А. Кожевников, Т.В. Ускова. - Вологда :ФГБУНВолНЦ РАН, 2016. - 148 с. - ISBN 978-5-93299-337-8. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1019481>
30. Чекалин Вадим Сергеевич Экономический механизм развития жилищно-коммунального комплекса крупных городов России: Монография / П.В. Немкин, В.С. Чекалин. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 124 с.: 60x88 1/16. - (Научная мысль; Экономика). (обложка) ISBN 978-5-16-009333-8 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/432588>
31. Таги-Заде Фазиль Гусейн-Кули оглы Тарифная и ценовая политика в жилищной и коммунальной сферах: Монография/А.Н.Ряховская, Ф.Г.Таги-Заде - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 124 с.: 60x90 1/16. - (Научная мысль) (Обложка) ISBN 978-5-16-011333-3 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/519772>
32. Васильева Наталья Владимировна Экономика жилищной сферы: Учебник/В.В.Бузырев, Н.В.Васильева, В.С.Чекалин и др., 2-е изд. - М.: ИЦ РИОР, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 363 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование) (Переплёт) ISBN 978-5-369-01471-4 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/508569>

в) Интернет-ресурсы:

1. Российская Академия наук Институт научной информации по общественным наукам (ИНИОН РАН). Режим доступа: URL: <http://www.inion.ru>.
2. Официальный сервер органов власти РФ <http://www.gov.ru/>
3. Официальный сайт Правительства РФ. /Режим доступа: <http://правительство.рф/>
4. Официальный сайт ФСГС РФ. /Режим доступа: <http://www.gks.ru>
5. Официальный сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://www.minstroyrf.ru/>.
6. Официальный сайт государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ. [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://fondgkh.ru/> (дата обращения: 3.03.2018).
7. Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://dom.gosuslugi.ru/>(дата обращения: 3.03.2018).
8. НП "ЖКХ Контроль". [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://gkhkontrol.ru/>

12. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий	№ аудитории	Перечень оборудования и технических средств обучения
<p>Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа.</p> <p>Кабинеты, оснащенные мультимедийным оборудованием</p>	<p>№001, №002, №215, №309, №406</p>	<p>Средства звуковоспроизведения с мультимедийными комплексами для презентаций, интерактивная доска.</p> <p>Ноутбук, комплект мультимедиа, экран, техническое и программное обеспечение, подключение к Internet, доска фломастерная, флип-чат.</p>
<p>Учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа/практических занятий.</p> <p>Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций.</p> <p>Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации.</p>	<p>№404</p> <p>№200, №202, №206,</p> <p>№107, №110, №207</p>	<p>Учебные рабочие места</p> <ul style="list-style-type: none"> • Компьютер Cel 3 ГГц, 512Мб, 120Гб, FDD, • Компьютер Intel Pentium Dual CPU 1,8 ГГц, 2048 Мб • Компьютер Intel Core i3 CPU 3,4 ГГц, 4 Гб • Компьютер Intel Core i5 CPU 3,2 ГГц, 4 Гб • Лицензионное программное обеспечение - Windows XP Professional SP3, Windows 7 • Microsoft Office 2007, 2010 • 1С Предприятие 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях • Антивирус Doctor Web • Консультант Плюс • Corel Draw Graphics Suite X4 • Adobe Connect 9 (вебинар)
<p>Помещение для самостоятельной работы</p>	<p>№102</p>	<p>столы компьютерные 13 шт., столы с дополнительным расширением для инвалидов и лиц с ОВЗ 2 шт., стулья 6 шт., компьютеры benq 17" lcd/cel 3мгц /512 mb/80 gb9 шт. доска фломастерная 2-х сторонняя передвижная 1 шт., сплит-система LG1 шт., жалюзи (пластик) 4 шт., кресло 9 шт., огнетушитель 1 шт.</p>
<p>Библиотека</p>	<p>№004</p>	<p>Каталожная система библиотеки – для обучения студентов умению пользоваться системой поиска литературы</p>
<p>Читальный зал библиотеки</p>	<p>№003</p>	<p>Рабочие места с ПК – для обучения работе с индексирующими поисковыми системами в Internet</p>
<p>Аудитория для хранения учебного</p>	<p>№111</p>	

Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий	№ аудитории	Перечень оборудования и технических средств обучения
оборудования		